

Servizio Assetto del Territorio
viale delle Magnolie 6/8
70026 Modugno (Bari)

In data 03.03.2010 si provvede ad una nuova Pubblicazione della Proposta di PPTR approvata dalla Giunta nella seduta del 11 Gennaio 2010 contenente alcune integrazioni tecniche inerenti:

- perfezionamenti dei materiali del Quadro conoscitivo e dello Scenario Strategico per migliorarne la leggibilità e l'interpretabilità;
- precisazioni e chiarimenti di testi, legende, rappresentazioni e di alcuni articoli delle NTA;
- correzioni degli errori di battitura, e refusi in genere; è stata controllata la correttezza delle impaginazioni, delle numerazioni delle pagine e delle fotografie e mappe, le didascalie delle stesse ecc.

In particolare tali integrazioni riguardano:

1 - Relazione generale

Nel capitolo riguardante gli obiettivi generali e specifici, per non ripetere per intero l'elaborato 4.1, ci si è limitati a riportare, per ogni obiettivo generale, le finalità e l'elenco degli obiettivi specifici corrispondenti.

2 – Norme Tecniche di Attuazione

Sono apportate le integrazioni di seguito elencate, che si rendono necessarie per omissioni (ovvero nella precedente versione si passava dal comma 2 al comma 4, mancando dunque il comma 3 dell'art.

93) o per errori materiali (ovvero all'art. 94, comma 1, citazione della legge regionale n. 20 del 2001, in luogo della legge regionale n. 20 del 2009):

Art. 93 - Parere di compatibilità paesaggistica

3. Il parere non è richiesto con riferimento alle aree e/o gli immobili ricompresi nei "territori costruiti" legittimamente identificati con deliberazione di Consiglio Comunale di approvazione ai sensi delle disposizioni contenute nel PUTT/P (art. 1.03, comma 5) alla data di entrata in vigore del PPTR, oltre che per gli interventi ricadenti nelle aree di cui all'art. 142, commi 2 e 3, del Codice.

Art. 94 Termini e procedimento per l'adeguamento dei piani urbanistici e territoriali comunali e provinciali

1. Ai sensi dell'art. 2, comma 9, L.r. 7 ottobre 2009, n. 20 "Norme per la pianificazione paesaggistica" generali di governo ed uso del territorio", i Comuni e le Province adeguano i propri piani urbanistici e territoriali alle previsioni del PPTR entro un anno dalla sua entrata in vigore.

3 - Atlante del Patrimonio Ambientale, Territoriale e Paesaggistico

È stato inserito l'elaborato seguente, riguardante la descrizione di tutte le fonti analitiche degli elaborati del PPTR, preannunciato nella Proposta di PPTR:

3.1 Descrizioni analitiche: elenco delle fonti utilizzate nell'elaborazione dell'Atlante del PPTR (basi di dati, cartografie tematiche, piani di settore, ecc.).

3.2 Descrizioni strutturali di sintesi

Al 3.2.2, La struttura ecosistemica: integrazioni ai testi di illustrazione delle tavole;

3.2.5 La "Carta dei Beni Culturali": i perimetri della città moderna sono stati unificati con quelli presenti nella carta 3.2.8 della Morfotipologie Urbane sulla base della fonte dell'Igm degli anni '40.

3.2.7 Le morfotipologie rurali: sono stati integrati i materiali con alcuni approfondimenti derivati dalle "Linee guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'edilizia e dei beni rurali".

3.3 Interpretazioni identitarie e statutarie

3.3.2 Articolazione della regione in ambiti di paesaggio e figure territoriali: sono stati completati i materiali iconografici relativi alle singole figure territoriali, affiancate ai testi che illustrano ciascuna figura territoriale nelle schede degli ambiti).

- *Tavole*

La tavola 3.3.3 è stata specificata con le singole figure territoriali alla scala 1:50.000: integrate le tavole da 3.3.3.1 a 3.3.3.42, con relativa descrizione e tabelle di criticità/regole di riproducibilità.

4. Lo Scenario strategico

4.1 Obiettivi generali e specifici dello scenario: sono state apportate precisazioni e chiarimenti su alcuni obiettivi specifici in risposta alle osservazioni contenute nel l'elaborato "Il rapporto ambientale" del PPTR.

4.4 Linee guida regionali

4.4.7 Linee guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'edilizia e dei beni rurali: sono state effettuate alcune integrazioni, per migliorare la coerenza con gli elaborati della proposta di PPTR al punto 3.2.7, "Le morfotipologie rurali".

5. Schede degli Ambiti Paesaggistici

L'indice delle schede è stato semplificato.

La sezione B della scheda di ciascun ambito è stata integrata attraverso:

- la puntualizzazione delle descrizioni delle invarianti strutturali di ciascun ambito, con evidenziazione delle criticità (stato di conservazione dell'invariante) per ambito;
- la puntualizzazione per ciascuna figura territoriale, delle invarianti strutturali con le relative regole di riproducibilità, riportate in una tabella.
- la integrazione dei materiali iconografici di illustrazione delle Figure territoriali.

Sezione C2 delle Schede d'ambito: Integrazioni di alcune voci dei tabulati degli Obiettivi di Qualità: a. obiettivi strategici; b. obiettivi di qualità; c. azioni e progetti; d. soggetti e strumenti di attuazione; e. elaborati di riferimento del PPTR.

7. Il rapporto ambientale

Specificazioni relative all'accoglimento di alcune osservazioni nei documenti di Piano